



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	1310/2014
Názov materiálu:	Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Ing. Hetényi - prenájom pozemku parc. č. 1242/9 v kat. území Chrenová)
Spracovateľ:	Vladimír Sabo, referent pre evidenciu majetku
Napísal:	Vladimír Sabo, referent pre evidenciu majetku
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	27.03.2014
Dátum vyhotovenia:	11.03.2014

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (Ing. Hetényi - prenájom pozemku parc. č. 1242/9 v kat. území Chrenová)

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa §9a) ods.9 zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta Nitra,

prenájom pozemku, parc. č. 1242/9 o výmere 478 m² v kat. území Chrenová, zapísanom na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitry Ing. Petrovi Hetényimu, na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace, za podmienok uvedených v Nájomnej zmluve č. j. 1166/2010/OM uzavretú so spoločnosťou VERKO s.r.o.. Žiadateľ odkúpil od spoločnosti VERKO s.r.o. nehnuteľnosť parc. č. 1244 so stavbou súp.č. 986 a predmetný pozemok parc. č. 1242/9 vo vlastníctve Mesta Nitry tvorí areál okolo tejto stavby.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2014

K: MR

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra
(Ing. Hetényi - prenájom pozemku parc. č. 1242/9 v kat. území Chrenová)

V súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta Nitra predkladáme návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra.

Primátor mesta Nitra schválil zámer prenajať pozemok, parc. č. 1242/9 o výmere 478 m² v kat. území Chrenová, zapísanom na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitry Ing. Petrovi Hetényimu, na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace, za podmienok uvedených v Nájomnej zmluve č. j. 1166/2010/OM.

Odbor majetku eviduje žiadosť Ing. Petra Hetényiho, Kamenná 9, 949 01 Nitra o prenájom parc. registra C KN č. 1242/9 o výmere 478 m², v kat. území Chrenová, zapísanej na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitry. Žiadateľ sa stal majiteľom susediacej nehnuteľnosti parc. č. 1244, na ktorej sa nachádza stavba so súp.č. 986 a parc. č. 1242/9 vo vlastníctve Mesta Nitry tvorí areál okolo budovy. Predchádzajúci vlastník spoločnosť VERKO s.r.o., Štefánikova 15, 949 01 Nitra mala na uvedenú parcelu č. 1242/9 s Mestom Nitra uzatvorenú nájomnú zmluvu č. 1166/2010/OM, ktorú z dôvodu odpredaja nehnuteľnosti požiadali ukončiť.

VMČ č. 7 – Chrenová, Janíkovce: uvedenú žiadosť prerokoval 03.02.2014 a súhlasí s prenájomom pozemku parc.č. 1242/9 o výmere 478 m², katastrálne územie Chrenová, zapísanom na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitry pre Ing. Petra Hetényiho.

Komisia MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť: na riadnom zasadnutí konanom dňa 06.02.2014 prerokovala predmetnú žiadosť a odporúča schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy za rovnakých podmienok, aké sú uvedené v nájomnej zmluve č. 1166/2010/OM so súčasným nájomcom, spoločnosťou VERKO, s.r.o.

Mestská rada v Nitre: na zasadnutí konanom dňa 11.03.2013 odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť prenájom pozemku tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál



SCALE 1 : 570

